



RÉUNION PUBLIQUE

jARDINS PARTAGÉS



Lundi 6 mai



Sommaire

1. Les jardins partagés, un engagement municipal
2. Situation de la parcelle retenue
3. Un projet participatif
4. Nos partenaires
5. Le plan détaillé
6. Les travaux
7. Comment s'inscrire ?

Échanges et questions



1. Les jardins partagés, un engagement municipal



- Programme municipal – mars 2020
- **Un engagement** : « *Nous ouvrirons un terrain de 4000 m² situé entre le Bois vieux et le collège, pour l'implantation de jardins partagés* » (seul site « disponible » à l'époque).
- **Un objectif de co-construction du projet**

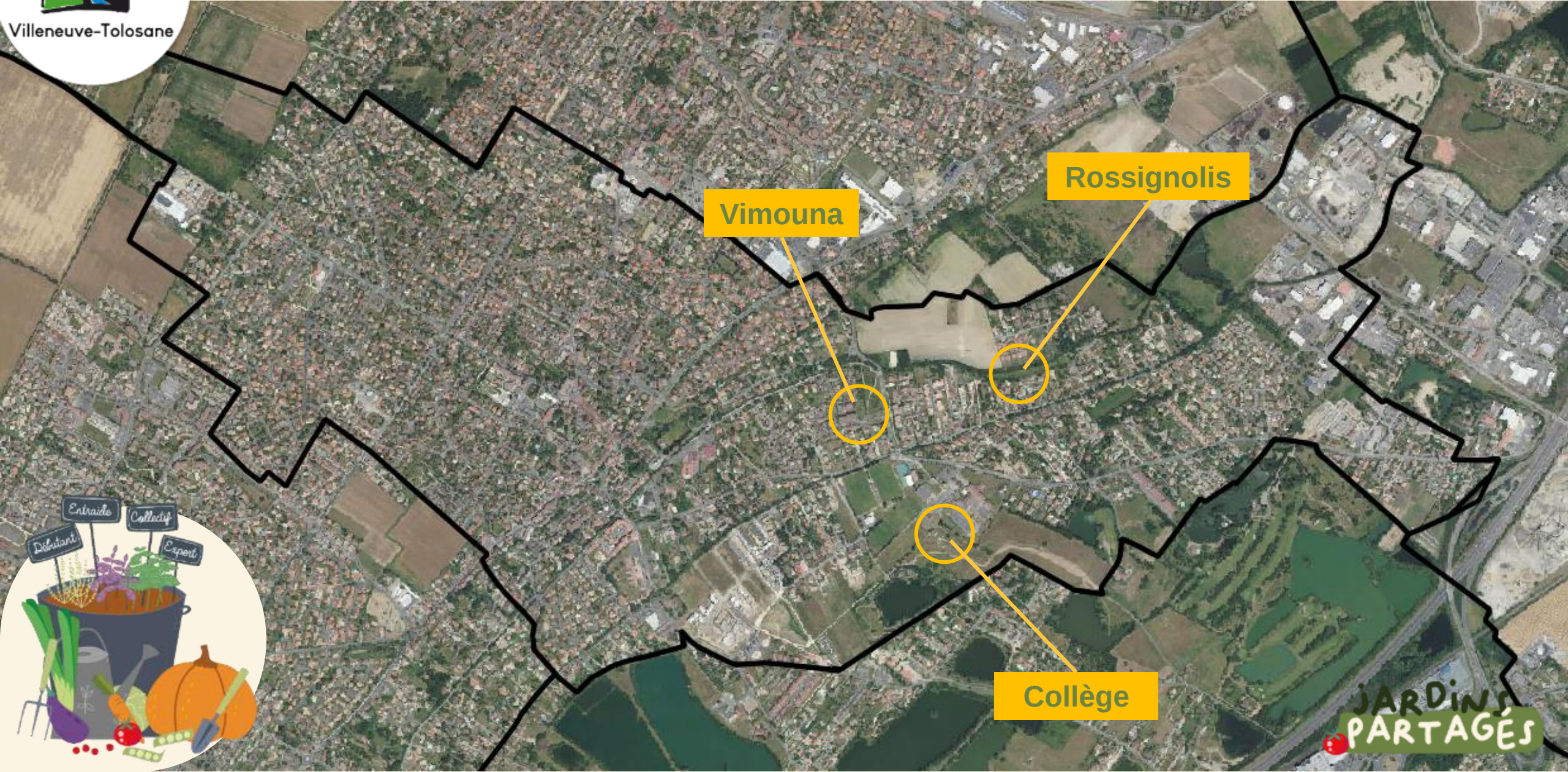


2. Situation de la parcelle retenue



- **Étude des terrains disponibles, propriétés de la commune.**
- **Trois sites comparés** : Collège, Vimouna, Rossignolis (acquis au cours du mandat).
- **Analyse technique sur la base de différents critères** : dimension du terrain, qualité du sol, cadre paysager et environnemental, contrôle social, accès, etc.
- **Choix du site Rossignolis** : 6700 m², très bonne qualité du sol, excellent cadre.





- **Étude des terrains disponibles, propriétés de la commune.**
- **Trois sites comparés** : Collège, Vimouna, Rossignolis (acquis au cours du mandat).
- **Analyse technique sur la base de différents critères** : dimension du terrain, qualité du sol, cadre paysager et environnemental, contrôle social, accès, etc.
- **Choix du site Rossignolis** : 6700 m², très bonne qualité du sol, excellent cadre.



Site Rossignolis



3. Un projet participatif





Présentation
04/07/2021

Visite du site
Rossignolis
09/04/2022

Atelier
Fonctionnement
08/10/2022

Atelier
Association
14/01/2023

Visites de
jardins
27/11/2021

Atelier
Aménagement
23/04/2022

Paysagiste
maître
d'œuvre
11/2022

Travaux SAGE
22/05/2023

Les différents ateliers / réunions ont été **annoncés** dans les documents de communication habituels (magazine municipal, site internet, réseaux sociaux, newsletters) et **ouverts à tous**.



Réunion du 4 juillet 2021

- Présentation du projet et des objectifs de la commune
- **Recueil des envies et désirs du groupe** autour des thématiques : activités, aménagement et pratiques de jardinage
- **Temps de travail en ateliers et synthèse collective**



Réunion du 4 juillet 2021



Aménagements	Activités	Pratiques de jardinage	SYNTHÈSE
Cabanons • Individuels sur chaque parcelle ou un pour plusieurs parcelles. • Collectif pour le matériel mutualisé	Ateliers • Ateliers créatifs, nichoirs à oiseaux... • Ateliers cuisine, conserves • Atelier graffiti	Interdire les produits phytosanitaires	Conclusion Les ateliers autour de ces 3 thématiques ont permis de mettre en évidence la nécessité de dessiner un plan d'aménagement. Un grand nombre de participants souhaitent à la fois un espace de parcelles individuelles de jardinage et un espace collectif. Les prochaines réunions porteront donc sur ce sujet. Les étapes suivantes seront certainement la rédaction d'un règlement des pratiques possibles sur cet espace et également une charte d'utilisation des jardins. Par ailleurs, pour mener à bien ce projet, il semble indispensable qu'une association de jardiniers se constitue. Enfin, il est proposé de se réunir fin août pour une visite des deux terrains envisagés si les conditions le permettent.
Espace de rencontre • Espace de partages et de rencontres, bancs, tables • Coin pique-nique ombragé avec verger	Trocs aux plantes/ graines	Respect de la biodiversité Privilégier les cultures/ le jardinage bio Potager en permaculture Voir des techniques autres, d'autres peuples (en fonction de la terre, des cultures sans à minima d'eau)	
Parcelle pour les écoles, crèches, centre de loisirs	Coaching en jardin/ potager Activités pour des villeneuvois ayant leur propre jardin : jardin en permaculture ou autre pratique. Échanges, conseils	Poules Pour des œufs frais	
	Repas partagés	Installer des ruches	

Conclusion : besoin de réflexions complémentaires sur les différentes thématiques abordées et réalisation d'un schéma de principe d'aménagement.





Réunion du 4 juillet 2021
Nuage de mots

Convivialité
Communication
Espaces sauvages
Affichage
Rassemblements
Arbres
Composteurs collectifs
Quartiers de parcelles
Délimitations des parcelles
Préservation du voisinage
Jardinage en commun
Mobilier de repos
Intimité
Balades au jardin
Biodiversité
Accessibilité



Visites de jardins le 27 novembre 2021

Tournefeuille Tourn'sol



Tournefeuille Ramée-culteurs



Cugnaux



Visite du site Rossignolis le 9 avril 2022



Atelier du 23 avril 2022

- Thématique Aménagement
- Définir les besoins d'aménagement des Jardins partagés : espaces jardinés ou non, types d'allées, mobiliers et abris, systèmes d'arrosage, etc.
- Travailler sur un schéma de principe pour permettre une analyse technique.



Atelier du 23 avril 2022



- Cheminements enherbés non linéaires
- Espace de biodiversité conservé
- Zone tampon naturelle le long des habitations
- Zone de déchargement à l'entrée
- Espaces de jardinage collectif
- Espaces de convivialité au centre
- Petits espaces communs intimes





Schéma de principe (après atelier)

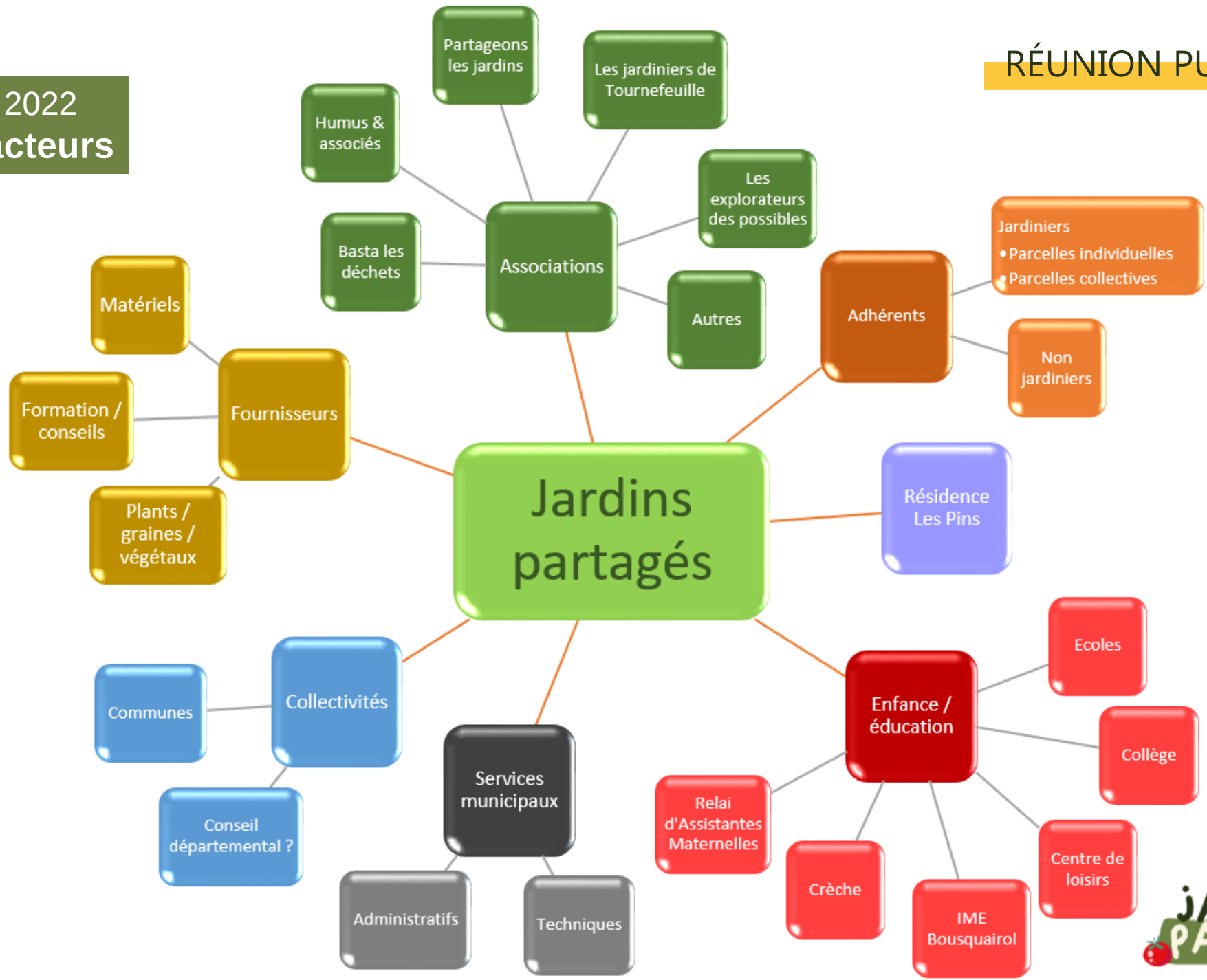
Atelier du 8 octobre 2022

- Thématique Fonctionnement
- Définir des objectifs partagés et des valeurs communes pour un fonctionnement sain et durable.
- Rechercher et valider des propositions de fonctionnement relatives aux **pratiques de jardinage**, à la **gestion** et à **l'entretien** des espaces communs et/ou individuels, aux **animations et actions** à mettre en œuvre pour faire vivre le lieu.
- Permettre la rédaction d'une **charte des jardins partagés**.





Atelier du 8 octobre 2022
Cartographie des acteurs





Atelier du 8 octobre 2022

Nuages de mots : je veux / je ne veux pas

Matériel commun
Communication Cuisine partagée
Ateliers et formations
Produits ménagers Repas partagés Animations
Plantes médicinales
Troc de plantes etc.
Journées jardins-ouverts Concours Affichage
Newsletters
Association gestionnaire
Événements saisonniers
Composteurs collectifs
Invitations Accueil de visiteurs Boîtes aux lettres
Cosmétiques Projets collectifs
Vide-jardins Entretien des matériels
Gestion des déchets
Visites extérieures
Semis collectifs

RÉUNION PUBLIQUE

Nuisances sonores
Animations non validées
Vols de légumes
Poubelles à gérer
Espaces non entretenus
Pesticides
Surpiétinement et dégradations
Animations bruyantes tardives
Équipements bruyants
Poulaillers / ruches individuels
Vente des productions
Bassins individuels
Serres individuelles
Arbres individuels



JARDINS
PARTAGÉS



Suite à l'atelier du 8 octobre 2022
Charte des jardins partagés
valant règlement intérieur

- La Charte des jardins partagés, valant règlement intérieur, a été validée en Conseil municipal le 10 avril 2024.
- Elle définit :
 - Les modalités d'**accès**
 - Les **pratiques** de jardinage
 - L'**organisation** et la gestion des jardins
 - L'**animation** du lieu





- Composée de 2 membres de l'association gestionnaire des jardins et de 3 élus municipaux.
- Se réunira régulièrement pour attribuer les parcelles individuelles au fur et à mesure des libérations (fréquence à adapter selon les besoins).
- Étudiera les candidatures sur la base de critères validés en conseil municipal.
- Redevance annuelle pour les parcelles individuelles : 1,50 €/m².



Atelier du 14 janvier 2023

- Thématique Association
- Seul atelier réservé à des participants aux ateliers précédents, afin de garantir la fluidité des échanges.
- **Objectif** : créer une association de gestion et d'animation des jardins partagés de Villeneuve-Tolosane.
- L'association *Nature et jardins villeneuvois* a été créée quelques mois plus tard.



4. Nos partenaires



- **Recrutement d'un maître d'œuvre** pour travailler sur le plan paysager, la définition technique, les pièces des marchés publics de travaux et pour assurer le suivi de chantier.
- **Le bureau d'étude Idtec** a été retenu en novembre 2022.
- **Le SIVOM SAGe** a été consulté et a réalisé, en mai 2023, des abaissements de berges, une renaturation partielle du lit du Roussimort et a créé une mare connectée au ruisseau.



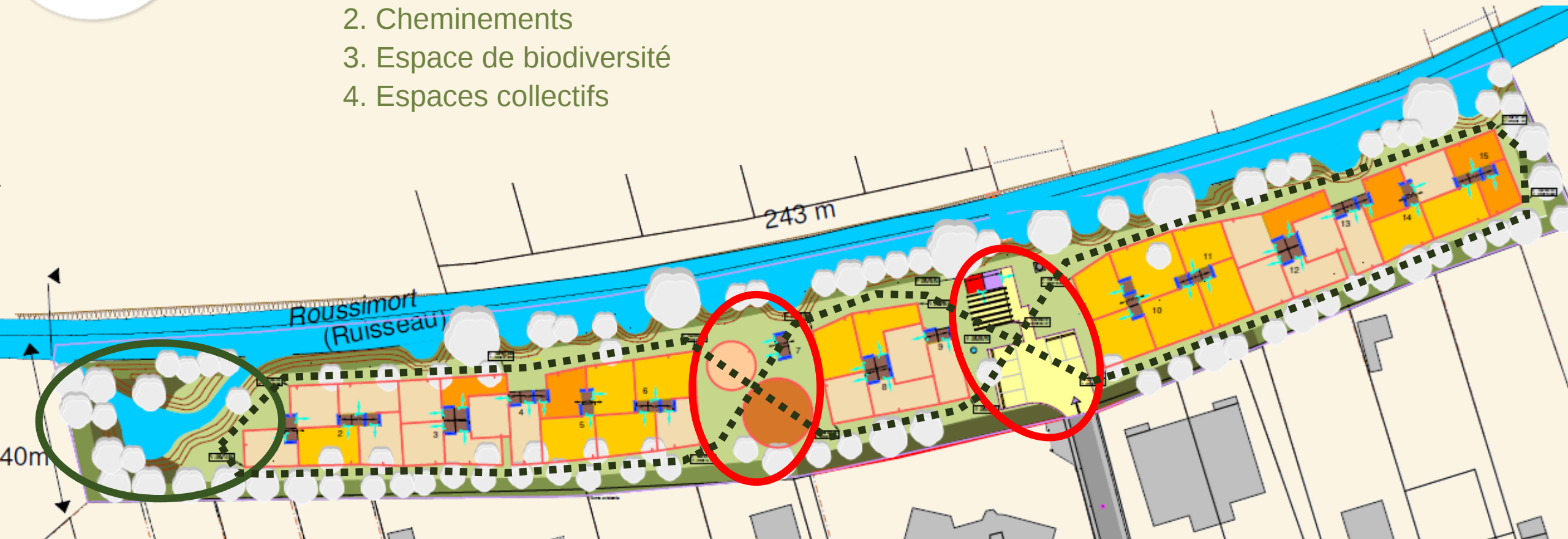
Travaux du SAGe en mai 2023



5. Le plan détaillé



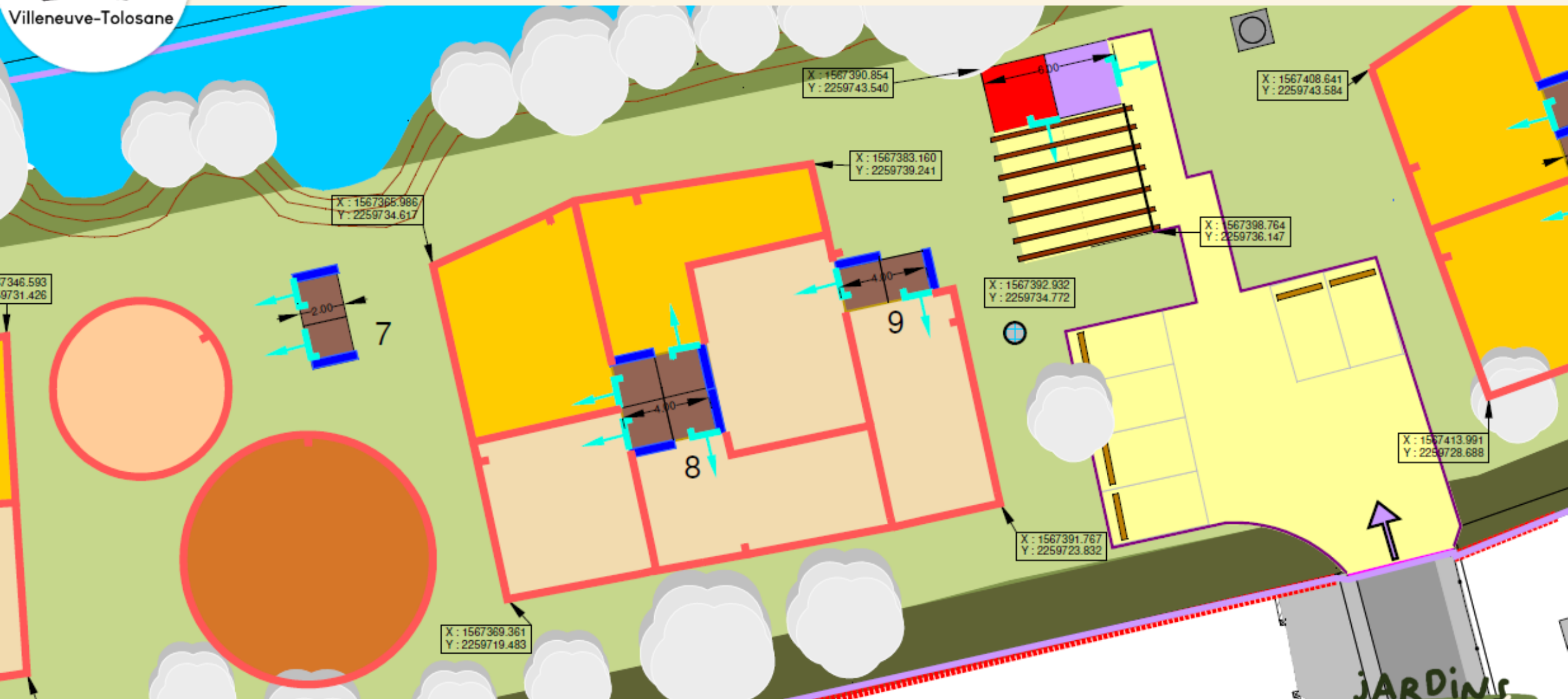
1. Parcelles individuelles, abris et cuves
2. Cheminements
3. Espace de biodiversité
4. Espaces collectifs





Villeneuve-Tolosane

RÉUNION PUBLIQUE







6. Les travaux



Marchés publics

- **Entreprises retenues en février 2024**
 - Lherm TP (Cugnaux) : terrassements, réseaux et sols
 - Toul'bois (Colomiers) : abris bois, pergola...



Montant des travaux

- Marché lot 1 (voirie et réseaux) : 212 456 € TTC
- Marché lot 2 (bois) : 108 105 € TTC
- Frais annexes (eau potable, électricité, MOE...) : 27 656 € TTC
- **Soit un total de 348 217 € TTC**





Calendrier



7. Comment s'inscrire ?



- **Parcelles individuelles :**
 - **Pré-inscription** ouverte en ligne et via un questionnaire disponible à l'accueil de la mairie.
 - **Dossier d'inscription** définitif à compléter avec pièces justificatives à venir prochainement.
- **Parcelles et activités collectives :** se rapprocher de l'association *Nature et jardins villeneuvois*.



Échanges et questions

